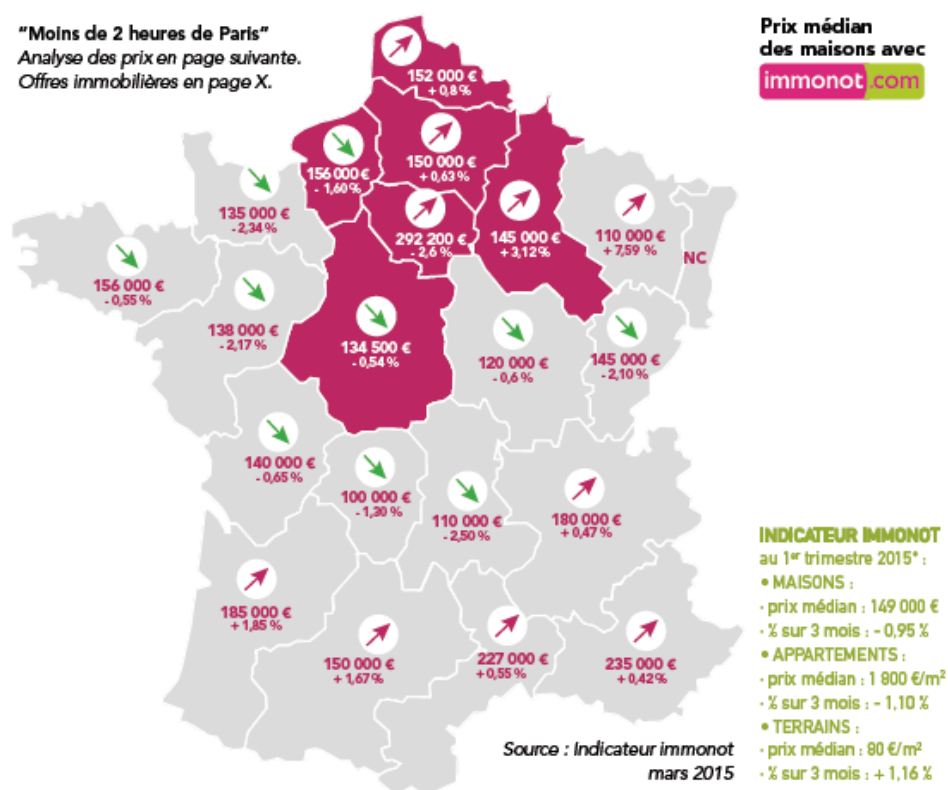


Immobilier : Des opportunités à saisir à moins de deux heures de Paris

Avec l'approche des beaux jours, on se prend à rêver de vacances, ou même de s'offrir un petit coin de paradis, les pieds dans l'eau ou tout simplement loin de l'agitation parisienne. Immonot.com, premier site d'immobilier notarial, diffusera mi-avril son magazine national consacré aux résidences à moins de 2h de Paris. Cette édition donnera toutes les clés pour réussir une acquisition immobilière grâce aux conseils des notaires et des experts d'immonot.com.

La Haute-Normandie et le Nord - Pas de Calais : des régions pleines d'atouts

Acheter en région parisienne n'est pas toujours simple : à 5 300€ le mètre carré en moyenne pour les appartements, ce marché est sans équivalent dans l'hexagone. En bordure de l'Île de France, la Haute-Normandie est une solution plus abordable, qu'il s'agisse de s'y installer ou d'y acheter une résidence secondaire. En effet, la région possède des villes attractives en termes de services et de transports comme Rouen ou Evreux, où le prix médian pour l'acquisition d'une maison s'élève à 156 000 euros. Côté mer, sur la côte reliant Le Havre à Dieppe, le prix médian d'une maison est même inférieur à 145 000 euros. La région réserve donc de belles opportunités aux acheteurs.

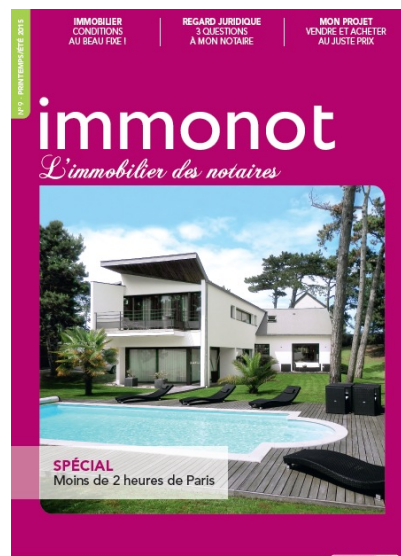


Le Nord-Pas de Calais et la Picardie ne sont pas en reste, car avec le TGV qui relie Paris à Lille en une heure, et à Calais en une heure quarante, la région n'a jamais été aussi attractive pour les acheteurs parisiens. Avec un prix médian entre 150 000 et 152 000€ pour une maison (197 500 dans la métropole Lilloise), les prix demeurent bien en deçà de ceux du marché francilien.

Un numéro national avec tous les conseils d'Immonot

Dans ce numéro spécial, le lecteur pourra retrouver l'ensemble des conseils et de l'expertise d'Immonot : depuis le décryptage du meilleur placement, jusqu'aux indicateurs du marché immobilier, en passant par les [ventes immobilières en ligne 36h immo](#). Ces informations seront complétées par une sélection d'annonces immobilières de notaires privilégiant les biens à moins de deux heures de la capitale et des interviews exclusives de notaires et de Présidents de Chambre de notaires.

Particuliers et investisseurs pourront découvrir ce magazine dans un réseau de diffusion premium sur Paris, l'Île de France et les autres métropoles françaises : golfs, restaurants, hôtels de luxe, spas, cercles privés, salons VIP des aéroports. Ce magazine est également disponible en version numérique sur www.journal-des-notaires.com ainsi que sur iPad.



A propos d'Immonot.com

Immonot.com est un site du Groupe Notariat Services, créé en 1967 par Louis Reillier, notaire de profession, et aujourd'hui présidé par François-Xavier Duny, son petit-fils. Spécialisé dans les nouvelles technologies, le Groupe conçoit et réalise des sites internet, des magazines, des supports de communication et des prestations graphiques pour la profession notariale.

Immonot.com est le premier site immobilier notarial avec 1 million de visites et plus de 8 millions de pages vues par mois. Il propose aux internautes plus de 85 000 annonces de notaires réparties sur toute la France, des actualités juridiques, fiscales et immobilières, la tendance du marché immobilier avec les prévisions et les conseils des notaires, des simulateurs pour évaluer les frais de notaire, les mensualités de crédit et les possibilités d'emprunt et enfin, un annuaire des notaires. Immonot a également lancé [ImmonotTV](#) en 2015 où les internautes peuvent retrouver toute l'actualité du secteur immobilier et les conseils des notaires en vidéo.

Immonot.com est également disponible en version mobile, sur Appstore, Android Market, Facebook, Twitter, Google + et YouTube.

Contact presse :

AGENCE OXYGEN – Tatiana Graffeuil / Malaïka Frétille-Girardot

malaika@oxygen-rp.com 01 41 11 37 83